



comune di trieste
 piazza Unità d'Italia 4
 34121 Trieste
 www.comune.trieste.it
 partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO TERRITORIO, AMBIENTE, LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO
 SERVIZIO COORDINAMENTO AMMINISTRATIVO

REG. DET. DIR. N. 2234 / 2024

PROT CORR N/2024/11/1/5/6/1-2024/10540

OGGETTO: Concessione d'uso di suolo pubblico per erogazione di acqua potabile refrigerata e/o gasata per mezzo di n. 7 erogatori denominati "cassette dell'acqua"- affidamento diretto alla ditta Proacqua GROUP s.r.l di Rovereto (TN)

IL DIRIGENTE DI SERVIZIO

Premesso che

con la deliberazione giunta n.269 dd.30.06.2014 è stato avviato il servizio di erogazione dell'acqua potabile, refrigerata e/o gasata tramite erogatori denominati "cassette dell'acqua" al fine di incentivare la diminuzione della produzione di bottiglie di plastica da parte della cittadinanza, come previsto dalle linee programmatiche dell'Amministrazione comunale con l'intento di favorire tutte quelle iniziative volte a ridurre i rifiuti solidi urbani;

- al termine della fase di sperimentazione con la determinazione dirigenziale n. 2176/2018 è stato stabilito di affidare la concessione d'uso di suolo pubblico per l'erogazione di acqua potabile refrigerata alla ditta Proacqua GROUP s.r.l di Rovereto (TN) per la durata pluriennale di 2 anni più 2 anni, nei siti di seguito riportati:

- Borgo S. Sergio _via Grego n. 40
- Rozzol Melara _via Kock 8
- S. Giovanni Rotonda Boschetto
- Roiano - via Moreri in prossimità dell'Ufficio Postale
- Valmaura - via Valmaura in prossimità del giardino

Responsabile del procedimento: dott. Andrea Prodan	Tel: 040 675	E-mail: andrea.prodan@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott. Alfio Giacovani	Tel: 040 675 4560	E-mail: alfio.giacovani@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott. Lorenzo Dagostini	Tel: 040 675 8385	E-mail: lorenzo.dagostini@comune.trieste.it	

- Via Locchi - in corrispondenza della Circoscrizione.
 - a seguito dell'attivazione dell'erogazione dell'ultima casetta in via Locchi, in esito di carteggio intercorso tra l'Amministrazione Comunale e il Concessionario, conservato agli atti, il termine della concessione è stato stabilito al 31/12/2023;
 - nel 2021 il Comune di Trieste ha ottenuto dalla Regione Friuli Venezia Giulia un contributo di 15.000,00 a valere della L.R. 24/2019, art. 4, commi da 1 a 5, per l'acquisto e l'installazione di una settima casetta dell'acqua in prossimità dell'Università degli Studi di Trieste (Via Valerio, in corrispondenza della fermata del bus), che è entrata in funzione in gestione alla predetta ditta Proacqua GROUP;
 - la ditta Proacqua Group provvede a tutti gli interventi di manutenzione ed igienizzazione degli erogatori ponendo in vendita l'acqua ad un prezzo calmierato, convenuto originariamente nell'importo di euro 0,05 al litro, adeguato a euro 0,08 al litro con la determinazione n. 4072/2022, esecutiva in data 08/11/2022;
 - i cittadini hanno dimostrato interesse per il servizio e, anche per il tramite delle Circoscrizioni, è stato richiesto un ampliamento dei siti di posa degli erogatori in questione in almeno tre zone, nell'abitato di Altura, nel rione di San Giacomo, e in Piazza del Perugino, subordinatamente ad una verifica di fattibilità tecnica e all'acquisizione dei prescritti pareri;
- dato atto che in prossimità della scadenza dell'attuale concessione, è stata avviata la procedura di rinnovo della concessione d'uso di suolo pubblico per erogazione di acqua potabile refrigerata e/o gasata per mezzo di n. 7 erogatori denominati "cassette dell'acqua";
- ai sensi del D.Lgs. n. 36/2023, con la deliberazione n. 4105/2023 del 15/11/2023 è stato approvato l'avviso pubblico di un'indagine di mercato finalizzata all'acquisizione di manifestazioni di interesse da parte di operatori economici in possesso dei requisiti necessari, interessati a partecipare alla successiva selezione;
 - alla scadenza prevista, lunedì 4 dicembre 2023, aveva presentato offerta la sola Proacqua GROUP, attuale concessionaria;

richiamate:

- la determinazione dirigenziale n. 4825/2023, divenuta esecutiva il 29.12.2023 con la quale per le motivazioni esposte nella stessa è stata disposta la proroga tecnica del servizio in questione a tutto il 31 marzo 2024;
- la determinazione dirigenziale n. 1195/2024, divenuta esecutiva il 26.03.2024 con la quale per le motivazioni esposte nella stessa è stata disposta una seconda proroga tecnica del servizio in questione con scadenza al 31 maggio 2024;

Responsabile del procedimento: dott. Andrea Prodan	Tel: 040 675	E-mail: andrea.prodan@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott. Alfio Giacovani	Tel: 040 675 4560	E-mail: alfio.giacovani@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott. Lorenzo Dagostini	Tel: 040 675 8385	E-mail: lorenzo.dagostini@comune.trieste.it	

considerato che in presenza dei relativi presupposti è stato proposto all'attuale gestore l'affidamento diretto del servizio in questione di durata biennale con l'opzione di ulteriori due anni da formalizzarsi alle medesime condizioni economiche di quello in essere salva installazione di ulteriori tre nuovi impianti in zone già individuate della città;

vista la nota dd. 21.03.2024 (Protocollo Generale n. GEN-GEN-2024-66951, ns. sezionale Prot. Corr. N/2024/9/1/5-75/1-2024/3700) con la quale la società Proacqua, pur manifestando la disponibilità a proseguire la gestione del servizio in questione alle stesse condizioni economiche del contratto in essere, ha evidenziato il forte squilibrio economico dell'attuale gestione dovuto allo scarso utilizzo di alcuni erogatori e di conseguenza l'oggettiva difficoltà ad effettuare nuovi e significativi investimenti per la produzione di nuovi impianti, come invece richiesti dal Comune (3 nuovi impianti);

dato atto che in attesa della definizione di un nuovo modello di gestione del servizio in questione prevedente l'assunzione di oneri a carico del Comune, con la determinazione dirigenziale n. 2081/2024, divenuta esecutiva il 28.05.2024 è stata disposta d'ufficio la terza proroga tecnica del servizio in questione con scadenza al 31 agosto 2024 e ciò nell'intento di dare continuità al servizio e nello stesso tempo formalizzare l'attuale uso degli impianti da parte del concessionario in attesa della pubblicazione di un nuovo bando di gara a condizioni rivedute;

preso atto che, come anche da ultima comunicazione agli atti del 31.05.2024, l'attuale gestore ha ribadito di non essere più in grado di garantire alle medesime condizioni il prosieguo del servizio in questione, a meno di non provvedere a qualche forma di ristoro per la forte perdita di buona parte degli impianti;

- che con determinazione n. 3200/2024 si è provveduto alla revoca della determina n. 2081/2024;

- che, a fronte di tale situazione, la predetta Società, nel reciproco interesse di proseguire la gestione in essere, ha proposto alcune soluzioni gestionali, già adottate nei rapporti con altre amministrazioni che potrebbero contenere e/o eliminare lo squilibrio di cui sopra avuto riguardo ai nuovi investimenti richiesti;

considerato che l'Amministrazione si è espressa a favore della previsione di un ristoro in caso di mancata redditività degli impianti in forte perdita nella predisposizione delle nuove procedure di gara;

- che con queste prospettive si è dato seguito a nuova manifestazione di interesse per il servizio in parola con la determinazione n. 2396/2024, esecutiva in data 20/06/2024 e pubblicata nella medesima data sul sito istituzionale dell'Ente;

- che alla scadenza della summenzionata manifestazione di interesse, alle ore 12:00 del giorno 08 luglio 2024 hanno manifestato interesse quattro imprese:

Responsabile del procedimento: dott. Andrea Prodan	Tel: 040 675	E-mail: andrea.prodan@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg .it
Responsabile dell'istruttoria: dott. Alfio Giacobani	Tel: 040 675 4560	E-mail: alfio.giacobani@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott. Lorenzo Dagostini	Tel: 040 675 8385	E-mail: lorenzo.dagostini@comune.trieste.it	

- che allo stato attuale è garantita la copertura finanziaria di euro 10.000,00- di parte corrente sul capitolo 00072430 per il solo anno 2024, mentre per le successive annualità risulta necessario attendere l'approvazione del Bilancio di Previsione 2025-2027;

- che pertanto non è possibile procedere all'avvio della nuova gara in mancanza della copertura pluriennale dei relativi stanziamenti, ma risulta nel contempo necessario garantire la permanenza degli attuali erogatori e la continuità del servizio reso fino alla scadenza del corrente anno solare;

richiamata la nota di data 07.08.2024 (Protocollo Generale n. 2024/178348, ns. sezionale N/2024/9/1/5-291/1-2024/9510), con la quale è stata chiesta alla ditta Proacqua Group s.r.l. la disponibilità ad un affidamento diretto del servizio in questione fino al 31.12.2024 con il nuovo modello gestionale meglio specificato nel secondo avviso pubblico di cui sopra;

considerato che in particolare questo nuovo modello di gestione prevede la voltura delle utenze in capo all'Amministrazione con conseguente presa in carico dei relativi oneri di consumo dei relativi impianti e il riconoscimento di singoli importi per impianto a titolo di contributo a fondo perduto in presenza dei relativi presupposti di mancato raggiungimento dei determinati volumi di consumo;

vista la disponibilità manifestata dalla ditta Proacqua Group Srl con nota dd. 04/09/2024 conservata in atti, a proseguire l'attività fino al 31/12/2024 secondo le modalità previste dalla summenzionata determinazione n. 2396/2024;

dato atto che la concessionaria Proacqua ha mantenuto attiva l'erogazione di acqua potabile refrigerata e/o gasata dopo lo scadere della seconda proroga al 31/05/2024, in perdita, e ciò al fine di garantire un servizio di interesse pubblico e non creare disagi alla cittadinanza;

-a partire dal 1 gennaio 2025 troverà applicazione questo nuovo strumento contrattuale per garantire l'erogazione di acqua refrigerata e/o gassata per mezzo di n. 7 erogatori denominati "cassette dell'acqua" da parte del futuro gestore quale risulterà dall'esito della gara ad evidenza pubblica con durata del servizio di due anni più il possibile rinnovo di altri due;

considerato che pur pagando il canone di occupazione, nella gestione dell'attività, l'affidataria è vincolata ad un prezzo di erogazione di euro 0,08 al litro, non garantendo la possibilità di mantenere l'equilibrio economico;

ritenuto, in attesa dell'espletamento della gara di cui sopra, di affidare alla ditta Proacqua Group Srl l'erogazione di acqua potabile refrigerata e/o gasata per mezzo di n. 7 erogatori denominati cassette dell'acqua;

Responsabile del procedimento: dott. Andrea Prodan	Tel: 040 675	E-mail: andrea.prodan@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg .it
Responsabile dell'istruttoria: dott. Alfio Giacobani	Tel: 040 675 4560	E-mail: alfio.giacobani@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott. Lorenzo Dagostini	Tel: 040 675 8385	E-mail: lorenzo.dagostini@comune.trieste.it	

- al fine di mantenere in attività un servizio previsto dalle linee programmatiche dell'Amministrazione comunale, di riconoscere gli importi a ristoro previsti dalla determinazione di 2396/2024 come un contributo a fondo perduto, erogato in misura fissa per le finalità dell'Ente;

- di concedere il contributo in misura fissa di 200,00- euro mensili per casetta (ad esclusione di quella di proprietà comunale), in caso del mancato raggiungimento dell'erogazione del quantitativo giornaliero di 400 litri sul quale sarà applicata la ritenuta, a titolo d'acconto dell'imposta sul reddito, del 4% dell'importo ai sensi dell'art. 28 del D.P.R. 29.09.1973, n. 600;

ribadita e precisata la volontà di concedere un contributo in misura fissa al fine di avere comunque garantita la presenza delle casette dell'acqua sul territorio (con il conseguente minor ricorso alle bottiglie in plastica e i conseguenti benefici ambientali che ne derivano) in quanto si ritiene che ciò concorra al perseguimento del pubblico interesse, e che tale contributo per non verrà erogato nei mesi nei quali mediamente la casetta avrà erogato un quantitativo giornaliero superiore ai 400 litri in quanto si ritiene che in questo caso l'equilibrio economico dell'operatore raggiunto in autonomia;

dato atto che il riconoscimento delle somme avrà luogo su richiesta e previa verifica dei relativi presupposti contrattuali;

visto lo schema di concessione allegato sub A) alla presente determinazione che modifica ed aggiorna quello già in essere al quale si farà quindi riferimento per tutti gli aspetti gestionali del servizio nelle parti non modificate;

ritenuto di impegnare per l'anno 2024 la spesa complessiva di euro 10.000,00 ai capitoli di seguito elencati :

Ann o	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Proget to	D/N	Import o	Note
202 4	000 724 30		0285 1	U.1.03 .02.99 .999	00002	02002	N	10.00 0,00	Affida mento Proacq ua fino 31/12/ 2024

Responsabile del procedimento: dott. Andrea Prodan	Tel: 040 675	E-mail: andrea.prodan@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg .it
Responsabile dell'istruttoria: dott. Alfio Giacovani	Tel: 040 675 4560	E-mail: alfio.giacovani@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott. Lorenzo Dagostini	Tel: 040 675 8385	E-mail: lorenzo.dagostini@comune.trieste.it	

dato atto che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti (dell'impegno o degli impegni di spesa) di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

attestato che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto di interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis l. 241/90 e s.m.i., dell'art. 7 D.P.R. 62/2013;

richiamate:

- la Deliberazione Consiliare n. 59 del 13 dicembre 2023 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2024-2026 (art. 170, comma 1, D.Lgs. 267/2000);
- la Deliberazione Consiliare n. 61 del 19 dicembre 2023 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2024-2026;
- la Deliberazione giunta n. 1 dell'8 gennaio 2024, dichiarata immediatamente eseguibile, con cui è stato adottato il Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026 e il Piano degli Obiettivi di Gestione 2024-2026 e successive modifiche ed integrazioni;
- la Deliberazione giunta n. 32 del 29 gennaio 2024, di approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024-2026;
- la Deliberazione Consiliare n. 38 del 02 agosto 2024 è stata approvata la Variazione n. 9 al Bilancio di Previsione 2024-2026;

espresso il parere di cui all'art.147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità e correttezza amministrativa;

visto l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000;

visto l'art. 131 del vigente Statuto Comunale;

DETERMINA

1. di affidare, per quanto esposto in premessa, alla ditta Proacqua Group s.r.l. con sede legale in via del Garda 44 38068 Rovereto (TN) la concessione di suolo pubblico connessa al servizio di erogazione di acqua potabile refrigerata e/o gasata per mezzo di n. 7 erogatori denominati "cassette dell'acqua" secondo le modalità previste dalla summenzionata determinazione n. 2396/2024 fino al 31/12/2024, al fine di garantire la continuità di erogazione del servizio alla cittadinanza in attesa dell'espletamento della nuova procedura di gara ad evidenza pubblica di individuazione del nuovo gestore;

2. di approvare, in relazione all'affidamento di cui al precedente punto 1) lo schema di concessione allegato sub A) che modifica ed aggiorna quello già in essere al quale si farà quindi riferimento per tutti gli aspetti gestionali del servizio per le parti

Responsabile del procedimento: dott. Andrea Prodan	Tel: 040 675	E-mail: andrea.prodan@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott. Alfio Giacovani	Tel: 040 675 4560	E-mail: alfio.giacovani@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott. Lorenzo Dagostini	Tel: 040 675 8385	E-mail: lorenzo.dagostini@comune.trieste.it	

non modificate;

3. di dare atto che per il periodo di gestione di cui al punto 1), in attesa della voltura dei contatori, si procederà al rimborso a consuntivo dei costi di consumo di acqua ed energia elettrica su presentazione di idonea documentazione, mentre il riconoscimento del contributo di 200,00 euro a impianto avrà luogo su richiesta in presenza dei relativi presupposti contrattuali (mancato raggiungimento del determinato volume di consumo di 400 litri giornalieri);

4. di dare atto che l'erogazione dei rimborsi e del contributo a fondo perduto di cui sopra avranno luogo nei limiti della spesa complessiva disponibile a bilancio di euro 10.000,00- di parte corrente sul capitolo 00072430);

5. di impegnare la spesa complessiva di euro 10.000,00 ai capitoli di seguito elencati :

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2024	0007 2430		02851	U.1.03.0 2.99.999	00002	02002	N	10.000,0 0	Affidamento Proacquisti fino 31/12/2024

6. di dare atto che:

- con deliberazione consiliare n. 59 dd. 13.12.2023 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2024-2026 (art. 170, comma 1, D.Lgs. 267/2000);

- con deliberazione consiliare n. 61 dd. 19.12.2023 è stato approvato il Bilancio di previsione 2024-2026;

- con D.G. n.1 dd. 08.01.2024 è stato approvato il "Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026 e il Piano degli Obiettivi di Gestione 2024 - 2026 e successive modifiche ed integrazioni";

- con D.G. n. 32 dd. 29.01.2024 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024 - 2026;

-con la Deliberazione Consiliare n. 38 del 02 agosto 2024 è stata approvata la Variazione n. 9 al Bilancio di Previsione 2024-2026;

di dare atto che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti (dell'impegno o degli impegni) di

Responsabile del procedimento: dott. Andrea Prodan	Tel: 040 675	E-mail: andrea.prodan@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott. Alfio Giacovani	Tel: 040 675 4560	E-mail: alfio.giacovani@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott. Lorenzo Dagostini	Tel: 040 675 8385	E-mail: lorenzo.dagostini@comune.trieste.it	

spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

-di dare atto che l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza:

anno 2024 - Euro 10.000,00-

-di dare atto che il cronoprogramma dei pagamenti per la spesa in argomento è il seguente:

anno 2024 - Euro 10.000,00-

IL DIRIGENTE DI SERVIZIO
dott. Andrea Prodan

Il Dirigente di Servizio, dott. Andrea Prodan

(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)

Allegati: All.A

Responsabile del procedimento: dott. Andrea Prodan	Tel: 040 675	E-mail: andrea.prodan@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC)
Responsabile dell'istruttoria: dott. Alfio Giacobani	Tel: 040 675 4560	E-mail: alfio.giacobani@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott. Lorenzo Dagostini	Tel: 040 675 8385	E-mail: lorenzo.dagostini@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg .it

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: ANDREA PRODAN

CODICE FISCALE: *****

DATA FIRMA: 20/09/2024 12:34:53